


פרק משני:	סוגי מכרזים והתקשרויות	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
תת פרק:	התקשרות בפטור ממכרז		
הוראה מקשרת:	7.3.6.2		
מספר טופס:	ט.7.3.6.2.1		
מהדורה:	01		

אל: ועדת המכרזים

משרד:	שוויון חברתי
יחידה מזמינה:	לוגיסטיקה
תאריך:	5.7.2022

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.8.1 והוראת תכ"ם, "בחירת קיומם של ספקים ומיזמים", מס' 7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
שכירת 28 מקומות חנייה לעובדים המועסקים בבית עופר בגבעת שאול בירושלים.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא


סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין x שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	פי.פי.די יהלומים
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	511681967
ספק זה הנו:	אספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	113,841 ש"ח כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	1.8.2022 עד 31.12.2022

סכום הנ"ל חושב לפי 695 ₪ לחניה בתוספת מע"מ, המשרד ישלם בנוסף לסכום הנ"ל החזר ארנונה בסך של 75 ₪ לחניה לחודש בעבור 30 חניות (לרבות עבור 2 חניות שהמשרד זכאי לקבל במסגרת הסכם השכירות של הנכס שבו פועל המשרד).

לאור האמור לעיל סה"כ ההתקשרות לחמישה חודשים היא 125,091 ₪ כולל מע"מ.

סוגי מכרזים והתקשרויות	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
התקשרות בפטור ממכרז	תת פרק:		
7.3.6.2	הוראה מקשרת:		
7.3.6.2.1.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	מהדורה:		

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
 (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

- האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
- ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
- נימוקים והערות נוספות

ישנן 5 יחידות של המשרד לשוויון חברתי הממוקמות בבניין בית עופר .
עניין הקרבה של מקום החנייה למקום העבודה הוא בעל משמעות גדולה לתנאי העבודה.
ברדיוס סביר אין בנמצא מקומות חנייה מוסדרים למנוי חודשי קבוע.
למשל בבדיקה שנערכה מול הנהלת המבנה הראשי בניין בית יעד עולה כי אין אפשרות להגדיל את מקומות החנייה שהועמדה לרשות המשרד.
מחניון בית ריגר קרוב נמסר כי מכורח הנסיבות של הסכמים קיימים מול חברות ומוסדות שונות הם יכולים לאפשר רק חניות אורחים-אגב גם חניון זה אינו במרחק סביר עבור העובדים
ככל שהעובדים יחנו רחוק מהמבנה של מקום העבודה ה יכול לפגוע להם בשעות עבודה יקרות (כבזז על זמן הליכה מהחניון ואל החניון בחזרה זאת אם אכן נמצא חניון יותר רחוק שיהיה מוכן לעבוד בשיטת המנייים.
וזה אומר שגם יפגעו להם התנאים הקיימים של קרבת החנייה למקום העבודה.
מיותר לציין כי האיזור בו ממוקמים המשרדים(בעת שאול) זה איזור עמוס ולחוץ ברוב שעות היום ובפרט בשעות הנורמטיביות לתחילת וסיום יום העבודה.
הבקשה היא עבור חמישה חודשים בלבד מכיוון שהמשרד עתיד לעבור למקום חדש.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

אייל רביבו
 ראש ענף
 לוגיסטיקה
 המשרד לשוויון חברתי
 חתימה

אייל רביבו	רע"ן לוגיסטיקה	
שם בעל הסמכות המקצועית	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	חתימה